

INDUSTRIEPARK KLEINDÖTTINGEN

Der Industriepark Kleindöttingen ist ein grossflächiger und funktionaler Standort für logistikintensive und produktionsorientierte Unternehmen. Die Lage im unteren Aaretal erlaubt staufreies Fahren Richtung Basel, Zürich und Ostschweiz.



Industriestrasse 21

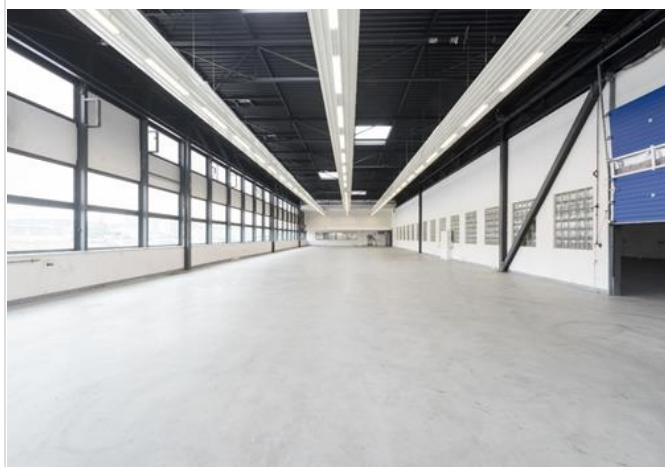
LAGER- UND GEWERBEHALLE

Helle Lager- und Gewerbehalle mit einer Raumhöhe von 5.20 m / 5.80 m. Die Fläche kann ebenerdig befahren werden und hat eine Nutzlast von aktuell 1.0 to / m² (kann bei Bedarf erhöht werden). Die Mietfläche wird mit Deckenstrahlplatten beheizt, verfügt über eine Grundbeleuchtung, eine einfache elektrische Grundausstattung und wird mit einer Brandmeldeanlage geschützt. Der Mietfläche angeschlossen sind ein Aufenthaltsraum und ein Büro/Laborraum. Genügend PW- und LKW-Parkplätze vorhanden.

Nutzung: **Lager / Gewerbe**

Fläche: **1 552 m²**

Miete / m² / Jahr: **CHF 95**



KONTAKT

Thomas Leutwyler
T +41 62 823 10 00
F +41 62 855 97 47
leutwyler@l-pag.ch

Leutwyler + Partner
Weinbergstrasse 74
5000 Aarau

HIAG

HIAG ist als Besitzerin des Areals eine aktive Partnerin und bietet individuelle Lösungen.