

# INDUSTRIEPARK KLEINDÖTTINGEN

Der Industriepark Kleindöttingen ist ein grossflächiger und funktionaler Standort für logistikintensive und produktionsorientierte Unternehmen. Die Lage im unteren Aaretal erlaubt staufreies Fahren Richtung Basel, Zürich und Ostschweiz.



Hauptstrasse 70

## BÜRO-/GEWERBEFLÄCHE DIREKT AN DER HAUPTSTRASSE

10 Minuten vom Grenzübergang Koblenz / Waldshut entfernt, vermieten wir eine Bürofläche direkt an der Hauptstrasse.

Es besteht die Möglichkeit eine weitere Gewerbefläche von 70m<sup>2</sup> resp. 315m<sup>2</sup> dazu zu mieten.

- Zugänglichkeit über Treppenhaus - WC-Anlage zur Mitbenutzung - Parkplätze können dazugemietet werden

---

Nutzung: **Büro-/Gewerbefläche direkt an der Hauptstrasse**

---

Fläche: **230 m<sup>2</sup> Büro-/Gewerbefläche**

---

Miete / m<sup>2</sup> / Jahr: **CHF 75.00**

---



## KONTAKT

HIAG Immobilien Schweiz AG  
Riedstrasse 3  
8953 Dietikon

044 740 06 02 / 03  
[dietikon@hiag.com](mailto:dietikon@hiag.com)

# HIAG

HIAG ist als Besitzerin des Areals eine aktive Partnerin und bietet individuelle Lösungen.