

# INDUSTRIEPARK KLEINDÖTTINGEN

Der Industriepark Kleindöttingen ist ein grossflächiger und funktionaler Standort für logistikintensive und produktionsorientierte Unternehmen. Die Lage im unteren Aaretal erlaubt staufreies Fahren Richtung Basel, Zürich und Ostschweiz.

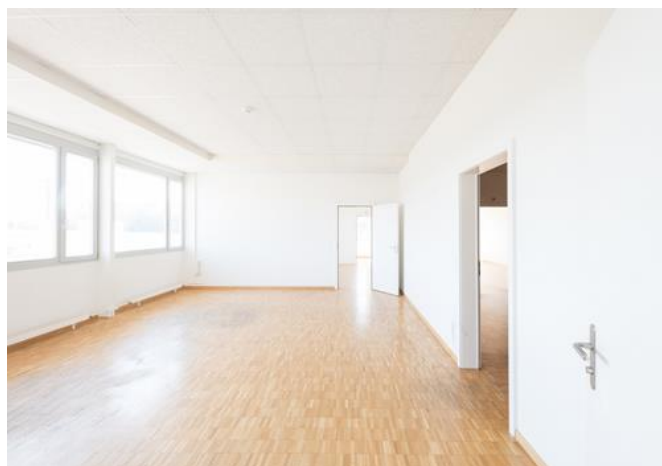


Industriestrasse 38 - 1. OG

## AUTONOME BÜROETAGE IM 1. OBERGESCHOSS

Autonome, fixfertig ausgebaute helle Büroetage im 1. Obergeschoss. Erschliessung mittels Lift und Treppenhaus. Gemeinsamer Empfang im Erdgeschoss sowie eigene Sanitäranlagen auf der Etage. Genügend Besucher- und Mitarbeiterparkplätze vorhanden.

Nutzung:	<b>Büro</b>
Fläche:	<b>493 m<sup>2</sup></b>
Miete / m <sup>2</sup> / Jahr:	<b>CHF 125</b>



### KONTAKT

Thomas Leutwyler  
T +41 62 823 10 00  
F +41 62 855 97 47  
[leutwyler@l-pag.ch](mailto:leutwyler@l-pag.ch)

Leutwyler + Partner  
Weinbergstrasse 74  
5000 Aarau

# HIAG

HIAG ist als Besitzerin des Areals eine aktive Partnerin und bietet individuelle Lösungen.